



Carnet de suivi d'entretien du bâtiment

Ce carnet de suivi permet de conserver une trace claire et structurée des interventions réalisées sur les toitures, façades et bardages d'un bâtiment. Il s'adresse aux propriétaires, syndics, gestionnaires de sites et responsables maintenance qui souhaitent disposer d'un historique fiable de l'entretien extérieur. Ces informations facilitent la planification des prochains travaux, le dialogue avec les entreprises et la valorisation du patrimoine immobilier.

Informations générales sur le bâtiment

Adresse du bâtiment :	
Type de bâtiment (maison, immeuble, local professionnel, site industriel, etc.) :	
Nombre de niveaux :	
Année de construction approximative :	
Nom du propriétaire / gestionnaire :	

Les tableaux qui suivent peuvent être complétés au fil des années afin de suivre l'évolution de l'état des toitures, façades et bardages. Il est conseillé de joindre des photos datées aux fiches, conservées sous format numérique ou imprimé.

Suivi des interventions sur les toitures

Utiliser ce tableau pour consigner les inspections, nettoyages, démoussages, traitements hydrofuges et réparations ponctuelles réalisés sur la couverture et les éléments associés (gouttières, zinguerie, fenêtres de toit).

[illegible]

--	--	--	--	--	--

Suivi des interventions sur les façades

Ce tableau est destiné au suivi des opérations de nettoyage, de traitement anti-mousse, d'hydrofugation ou de remise en peinture des façades et des éléments associés comme les appuis de fenêtres, les soubassements ou les encadrements.

Date	Type d'intervention	Façade / orientation	Entreprise / intervenant	Produits utilisés	Remarques

Suivi des interventions sur les bardages

Pour les bâtiments équipés de bardages bois, PVC, métal ou composite, ce tableau permet de noter les opérations de nettoyage, de dégraissage, de traitement de protection ou de remplacement de panneaux.

Date	Type d'intervention	Zone / façade	Entreprise / intervenant	Produits utilisés	Observations

Notes et observations générales

Utiliser cet espace pour consigner les événements particuliers susceptibles d'avoir un impact sur l'enveloppe du bâtiment : sinistres, travaux à proximité, tempêtes, périodes de forte pollution, changements d'usage des locaux, etc.

Ce carnet de suivi peut être complété année après année. Il constitue un document précieux pour démontrer le sérieux de l'entretien réalisé et faciliter la planification des futures interventions avec Nova Clean Toiture Façades ou tout autre professionnel.